



Determina Direttoriale n. 238 del 22-12-2022

Oggetto : Servizio di pulizia immobili del CIAPI di Priolo periodo 01/01/2023 - 31/12/2023.
RDO a tre operatori economici iscritti al MEPA .

Premesso che:

- - in data 31/12/2022 verrà a scadere l'affidamento del servizio in oggetto e, pertanto, si rende necessario provvedere in merito al fine di garantire la pulizia ed il decoro degli immobili dell'Ente per l'annualità 2023;
- - l'art. 37, comma 1, del d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

Visto:

- - l'art. 36, comma 2, lett. a) del d. lgs. n. 50/2016, così come modificato dal d. lgs. n. 56/2017, che prevede che, per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si possa procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Ritenuto di:

- Procedere mediante RDO su MEPA con tre operatori economici ;
- Di quantificare il valore del servizio in questione per un importo di 13.200,00 iva esente
- Di porre a base d'asta della gara l'importo di 13.200,00 iva esente;
- Di stabilire che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.L. 50/2016 e che il costo relativo alla sicurezza non potrà essere soggetto a ribasso d'asta;

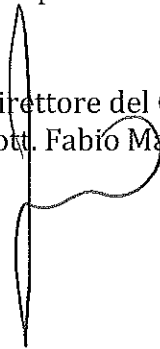
ciò premesso e ritenuto

Determina

Di nominare Responsabile del procedimento il F.D Giovanni Guzzardo, Responsabile amministrativo e del personale;

Di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura di acquisto sotto soglia tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, tra almeno 3 ditte idonee e specializzate nel settore, per l'affidamento del servizio di Pulizia , con l'applicazione del criterio del prezzo più basso sull'importo a base d'asta pari a €. 13.200,00 iva esente;

Il Direttore del CIAPI
Dott. Fabio Marino



SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEL CIAPI DI PRIOLO PERIODO 01/01/2023 – 31/12/2023

CAPITOLATO
MODALITÀ DI ADEMPIMENTO

La procedura ha ad oggetto il servizio di pulizia degli immobili del CIAPI siti in Priolo Gargallo. Gli stabili interessati ai fini della prestazione dei servizi in oggetto con relativa frequenza sono i seguenti

Prestazioni giornaliere

- Servizi di pulizia ordinaria dei locali adibiti ad uffici- circa **mq 1.500** - Pulizia e lavaggio dei locali servizi igienici e antibagni, compresi pavimenti, piastrelle, sanitari, specchi ed accessori, con idoneo detergente, disinfettante e deodorante; · Svuotamento dei cestini, accumulo, raccolta differenziata del materiale di rifiuto e trasporto, con appositi sacchetti di plastica chiusi, del materiale cartaceo e di rifiuto vario nei punti di raccolta indicati- Impegno 2 ore giornata dal lunedì al venerdì escluso festività .

Prestazioni straordinaria

- Almeno una volta l'anno, su richiesta del responsabile incaricato dal CIAPI, dovrà essere effettuata la pulizia del locale Aula Magna ;
- Almeno due volte l'anno, su richiesta del responsabile incaricato del CIAPI, dovrà essere effettuata la pulizia dei pluviali posti sui tetti della struttura , nonché la pulizia, del parcheggio antistante l'entrata del Centro, con diserbo delle erbacce

Disinfestazione e derattizzazione

- Nel periodo sia primaverile che autunnale dovrà essere effettuata la disinfestazione e derattizzazione, la cui data dovrà essere preventivamente concordata con il Responsabile incaricato dal CIAPI